



CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE
COMTÉ (MRC) DE COATICOOK

LISTE DES IMMEUBLES VENDUS
(Articles 1041 et suivants du *Code municipal du Québec* (L.R.Q., c. C-27.1))

AVIS PUBLIC

Je soussignée, Nancy BILODEAU, greffière de la **MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ (MRC) DE COATICOOK**, ayant son domicile professionnel à Coaticook, district de Saint-François donne le présent avis.

Conformément à l'article 1041 du *Code municipal du Québec*, prenez avis que les immeubles mentionnés ci-dessous **ont été vendus (adjudés) à l'enchère publique**, conformément aux dispositions du *Code municipal du Québec*, à la salle multifonctionnelle, de la Municipalité régionale de comté de Coaticook, sise au 294 St-Jacques Nord, Coaticook, Province de Québec, le jeudi premier (1^{er}) jour de décembre 2022, à dix (10:00) heures, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires, avec intérêts, plus les frais encourus.

Circonscription foncière de Coaticook

MUNICIPALITÉ DE MARTINVILLE						
<i>PROPRIÉTAIRES (matricule)</i>	<i>Lot</i>	<i>Circonscription foncière de Coaticook</i>	<i>Superficie</i>	<i>Taxes munic.</i>	<i>Taxes scol.</i>	<i>TOTAL</i>
Sonia TREMBLAY Pierre LEMIRE (0814 58 4607)	5 486 977	Cadastre du Québec	5 000 m ²	20 940,45 \$	496,48 \$	21 436,93 \$
Le tout avec bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance, portant le numéro civique 335, chemin Loignon à Martinville (Québec) JoB 2Ao.						

Le dit immeuble - propriété de Pierre **LEMIRE** et Sonia **TREMBLAY**, portant le matricule 0814 58 4607, aux termes d'un acte de vente publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de COATICOOK, sous le numéro 13 742 064.

J'ai adjudgé pour défaut de paiement de l'impôt foncier cet immeuble à **9342-8837 QUÉBEC INC.** (NEQ : 1173294647) dont le siège est situé au 316, rang du Petit-Bois à Maskinongé (Québec) J0K 1N0 agissant et représenté par Monsieur Philippe BRODEUR, son Président dûment autorisé, comme étant le plus haut enchérisseur pour la somme de SOIXANTE-SEIZE MILLE DOLLARS (76 000 \$), tel que régie par le *Code municipal du Québec*.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-VENANT-DE-PAQUETTE

<i>PROPRIÉTAIRE (matricule)</i>	<i>Lot</i>	<i>Circonscription foncière de Coaticook</i>	<i>Superficie</i>	<i>Taxes munic.</i>	<i>Taxes scol.</i>	<i>TOTAL</i>
Roger BOUCHARD (2897 15 0292)	5 486 209	<i>Cadastre du Québec</i>	369,9 m ²	127,98 \$	0,00 \$	127,98 \$
Le tout sans bâtisses dessus construites, circonstances ou dépendances et sans numéro civique sis sur le chemin de la Rivière à Saint-Venant-de-Paquette (Québec) JoB 1So.						

Le dit immeuble - propriété de Roger **BOUCHARD**, portant le matricule 2897 15 0292, aux termes d'un acte de vente publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de COATICOOK, sous le numéro 32 510. J'ai adjugé pour défaut de paiement de l'impôt foncier cet immeuble à **Municipalité de Saint-Venant-de-Paquette**, dont le siège est situé au 5, chemin du Village à Saint-Venant-de-Paquette (Québec) J0B 1S0 agissant et représenté par Madame Adèle GROU, greffière-trésorière dûment autorisée, comme étant le seul enchérisseur pour la somme de HUIT CENT SOIXANTE-SIX DOLLARS ET SOIXANTE ET ONZE CENTS (866,71 \$), tel que régie par le *Code municipal du Québec*.

Circonscription foncière de Stanstead**MUNICIPALITÉ DE STANSTEAD-EST**

<i>PROPRIÉTAIRE (matricule)</i>	<i>Lot</i>	<i>Circonscription foncière de Stanstead</i>	<i>Superficie</i>	<i>Taxes munic.</i>	<i>Taxes scol.</i>	<i>TOTAL</i>
Wallis/Willis C. WASHBURN (2087 37 3036)	5 416 220	<i>Cadastre du Québec</i>	602,2 m ²	704,42 \$	396,52 \$	1 100,94 \$
Le tout avec bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance, portant le numéro civique 1030, chemin Smith à Stanstead-Est (Québec) JoB 3E0.						

Le dit immeuble - propriété de Wallis/Willis C. **WASHBURN**, portant le matricule 2087 37 3036, aux termes d'actes de vente publiés au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de STANSTEAD, sous le numéro 30 978, 32 472 et 38 836. J'ai adjugé pour défaut de paiement de l'impôt foncier cet immeuble à **Municipalité de Stanstead-Est**, dont le siège est situé au 7015, route 143 à Stanstead-Est (Québec) J0B 3E0 agissant et représentée par Madame Claudine TREMBLAY, greffière-trésorière comme étant le seul enchérisseur pour la somme de MILLE HUIT CENT SOIXANTE-SEIZE DOLLARS ET TRENTE-DEUX CENTS (1 876,32 \$), tel que régie par le *Code municipal du Québec*.

Fait à Coaticook, en triplicata, ce deuxième (2^e) jour du mois de décembre deux mille vingt-deux (2022).

Nancy BILODEAU, OMA
Greffière
MRC de Coaticook